

# FICHA TECNICA / TECHNICAL CHART



OPER. # / OPER.# : PA-1366                      RESP./ TRADER: HPC  
LEGAJO # / FILE #: A-CV-1-CQ-BA-1888                      FECHA / DATE: 05/04/2016  
NOMBRE / NAME: CASA QUINTA-PILETA-PADDLE-OPEN DOOR  
TIPO INM./ R.S.TYPE: CASA QUINTA / weekend houses

## UBICACIÓN / LOCATION:

PAIS / COUNTRY: AR                      ARGENTINA  
REGION / REGION: PH                      PAMPA HUMEDA  
PROVINCIA / STATE: BA                      BUENOS AIRES  
DEPARTAMENTO / COUNTY: LU                      LUJAN  
CALLE: Elcira de Escalante                      NRO:  
ENTRE CALLE: Andres Chazarreta                      Y CALLE: Carlos Disarli  
ACCESOS: Por la Ruta: Prov                      Nro: 192  
Distancia desde la ruta indicada:                      1.00 km  
Distancia a camino asfaltado:                      0.00 km  
COORDENADAS / CORDINATES: S 34° 29' 34.73" W 54° 04' 44.65"

## SUPERFICIE / AREA:

TOTAL TERRENO:	2800.00	m2
SUP. CUBIERTA:	140	m2
OCUPACION DEL SUELO:	210	m2
ESPACIO VERDE:	2590	m2

## CONSTRUCCION / AMENITIES:

Ambientes: 7                      Baños: 2

Depend.Servicios:                      Quincho:                      Garage:

Asfalto:                      Gas: SI                      Piscina:

## TITULOS / TITLE DEEDS:

en orden

ABL (Anual): 0

FOS:                      FOT:

Total USD	Valor Tot. Autor.		Valuacion Mejoras		Valor Tierras:	
-----------	-------------------	--	-------------------	--	----------------	--

**OTRAS CARACTERISTICAS:**

**DESCRIPCION:** Casa 140 m2, Living, cocina, comedor, 3 cuartos y 2 baños

Anexados 70 m2

---

**DESCRIPTION:**