

FICHA TECNICA



General

Fecha	País	OPERACION:	PA-1670	LEGAJO:	A-CV-1-CC-BA-2202
2018-03-05	ARGENTINA				
Operacion	Trader				
Compraven	HECTOR PATRON COSTAS				
Nombre Inmueble	Tipo Inmueble				
HARAS ARGENTINO-5HS-ESPL CASA -INST	CASA en COUNTRY o B. C. / condominium				

Ubicación

Provincia	Región	Partido	Coordenadas
BUENOS AIRES	PAMPA HUMEDA	LUJAN	S34.5191 O59.0977
Tipo Ruta	Ruta	Distancia a ruta	Distancia a asfalto
Prov	192		
Calle		Número	
Entre calle		Y calle	
Circunscrip.	Sección	Manzana fracción	Parcela/Lote
			69

Datos varios

Nombre country	Tipo
HARAS ARGENTINO	Chacra
Varios expensas	Rentas (anual)
24000	

Superficie

Total	Cubierta	Ocupación del suelo	Espacio verde
48000	600		48000

Amenitites

Club house	Asfalto	Gas	Tenis	Equitación	Internet
SI	NO	SI		SI	SI
Fútbol	Golf	Restaurant	Gimnasio		
SI		SI			

Construcción

Ambientes	Baños/Toilettes	Dependencias	Piscina	Quincho	Garage
7	4	si	si	si	si

Superficie

Total USD	Autorizado	Valor Total Autorizado	Valor edificaciones est.	Valor terreno

Descripción

Casa con cómodas dimensiones, con amplio living comedor, 4 dormitorios, dos en suite, cocina, dependencias de servicios, lavadero, gran playroom, bibliotecas, placards, galeria, deck, calefacion por piso radiante sectorizable, con su caldera, tres termotanques, quincho de 80 m2. con aire acondicionado, cocina, baño y su propio termotanque.

La piscina tiene 60 m2, rodeada de un hermoso parque diseñado , con riego. Cuenta con un garage de 120 m2, con capacidad para 4 vehiculos, tractores, estanterias para herramientas y un galpon para uso de la huerta de 20 m2. La