

FICHA TECNICA / TECHNICAL CHART



OPER. # / OPER.# : PA-572

RESP./ TRADER: HPC

LEGAJO # / FILE #: A-CV-1-CA-SA-1034

FECHA / DATE: 09/02/2011

NOMBRE / NAME: 1810 HAS ANTA - MANGA VIEJA

TIPO INM./ R.S.TYPE: CAMPOS -ESTANCIAS/ farms

UBICACIÓN / LOCATION:

PAIS / COUNTRY: AR ARGENTINA
 REGION / REGION: NO NOROESTE
 PROVINCIA / STATE: SA SALTA
 DEPARTAMENTO / COUNTY: AN ANTA
 RUTAS DE ACCESO / ROUTES: Nac Nro. 16 a 15.0 km
 Km. DE TIERRA 15.00 km
 Km. WITHOUT PAVEMENT:
 COORDENADAS / CORDINATES: S 25^o 36' 18.00" W 63^o 39' 18.00"

DISTANCIAS / DISTANCE:

AL PUEBLO MAS CERCANO Talavera 23 km
 TO THE CLOSEST TOWN:
 A LA CIUDAD MAS CERCANA SALTA 271 km
 TO THE CLOSEST CITY:
 A LA PISTA MAS CERCANA Talavera 23 km
 TO THE CLOSEST RUNWAY:
 AL AEROPUERTO MAS CERCANO Salta 271km
 TO THE CLOSEST AIRPORT:

SUPERFICIE / AREA:

	has.	Acres
TOTAL / TOTAL:	1810.00	4470.7000
MONTAÑAS / MOUNTAINS:	0.00	0.0000
LAGUNAS / LAKES:	0.00	0.0000
MONTES (RESERVAS POR LEY) 30% FOREST (RESERVES BY LAW):	543.00	1341.2100
SUBT. TIERRAS EXPLOTABLES SUBT. WORKABLE LANDS:	1267.00	3129.4900
TIERRAS CON MONTE LANDS WITH FOREST:	1810.00	4470.7000
EN EXPLOTACION ACTUAL PRESENTLY UNDER PRODUCTION:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION AGRICOLA UNDER AGRICULTURAL PRODUCTION:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION GANADERAS UNDER CATTLE PRODUCTION:	0.00	0.0000

ALTITUD / ALTITUDE:	más baja/ lower:	metros 0	feets 0.00
	más alta / highest:	0	0.00

PRECIPITACION / RAINFALL:	ANUAL / annual:	mm	inches
		0	0.00

RIEGO ALTERNATIVO IRRIGATION : Buena agua de subsuelo.

MEJORAS / FACILITIES: Tiene alambre perimetral.

FUERZA MOTRIZ / ENERGY:

CLIMA y SUELOS / CLIMATE & SOILS:

TITULOS / TITLE DEEDS: en orden

Total USD	Autorizado	Valor Tot. Autor.	Valuación Mejoras	Valor Tierras
Total USD x has	Autorizado	Valor Tot. Autor.	Valuación Mejoras	Valor Tierras

DESCRIPCION: Prim.:Campo a la venta de 1810 has en la zona Verde de Anta en Salta para desarrollar con buen monte e ideal para ganadería con alta receptividad.

Sec.:100 % monte. Totalmente alambrado, sin ocupantes y con títulos perfectos

DESCRIPTION: Prim.:Farm to sale of 1810 has. in the Green area of ANTA , Salta , Argentina. With forest. Very suitable for cattle breeding.

Sec.: