

**FICHA TECNICA / TECHNICAL CHART**

OPER. # / OPER.# : PA-527

RESP./ TRADER: HPC

LEGAJO # / FILE #: A-CV-1-CA-SA-098

FECHA / DATE: 09/09/2010

NOMBRE / NAME: 35000 HAS ANTA CON MONTE

TIPO INM./ R.S.TYPE: CAMPOS -ESTANCIAS/ farms

**UBICACIÓN / LOCATION:**

PAIS / COUNTRY: AR ARGENTINA  
REGION / REGION: NO NOROESTE  
PROVINCIA / STATE: SA SALTA  
DEPARTAMENTO / COUNTY: RI  
RUTAS DE ACCESO / ROUTES: Prov Nro. 41 a 3.00 km  
Km. DE TIERRA 131.00 km  
Km. WITHOUT PAVEMENT:  
COORDENADAS / CORDINATES: S 24°22'22.60" W 63°02'08.83"

**DISTANCIAS / DISTANCE:**

AL PUEBLO MAS CERCANO La Nueva Población 3 km  
TO THE CLOSEST TOWN:  
A LA CIUDAD MAS CERCANA Las Lajitas 131 km  
TO THE CLOSEST CITY:  
A LA PISTA MAS CERCANA Rivadavia 30 km  
TO THE CLOSEST RUNWAY:  
AL AEROPUERTO MAS CERCANO Salta 329km  
TO THE CLOSEST AIRPORT:

**SUPERFICIE / AREA:**

	has.	Acres
TOTAL / TOTAL:	35400.00	87438.0000
MONTAÑAS / MOUNTAINS:	0.00	0.0000
LAGUNAS / LAKES:	0.00	0.0000
MONTES (RESERVAS POR LEY) FOREST (RESERVES BY LAW): 0%	0.00	0.0000
SUBT. TIERRAS EXPLOTABLES SUBT. WORKABLE LANDS:	35400.00	87438.0000
TIERRAS CON MONTE LANDS WITH FOREST:	35400.00	87438.0000
EN EXPLOTACION ACTUAL PRESENTLY UNDER PRODUCTION:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION AGRICOLA UNDER AGRICULTURAL PRODUCTION:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION GANADERAS UNDER CATTLE PRODUCTION:	0.00	0.0000

ALTITUD / ALTITUDE:

más baja/ lower:	metros 210	feets 682.50
más alta / highest:	222	728.16

PRECIPITACION / RAINFALL:

ANUAL / annual:

mm	inches
400	16.32

RIEGO ALTERNATIVO  
IRRIGATION :

Tiene costa sobre el viejo cauce del Río Bermejo y por el Noreste lo atraviesan viejos afluyente de este río con agua.

MEJORAS / FACILITIES:

No tiene mejoras

FUERZA MOTRIZ / ENERGY:

no tiene

CLIMA / CLIMATE:

TITULOS / TITLE DEEDS:

son varios dueños

Total USD	Autorizado	Valor Tot. Autor.	Valuación Mejoras	Valor Tierras
Total USD x has	Autorizado	Valor Tot. Autor.	Valuación Mejoras	Valor Tierras

COMENTARIOS / REMARKS:

35400 has. Planas con monte óptimas en Salta ideal ganadería con muy buena agua y pegadas a ruta # 41.