

FICHA TECNICA / TECHNICAL CHART

OPER. # / OPER.# : PA-512 **RESP./ TRADER:** HPC
LEGAJO # / FILE #: A-CV-1-CA-BA-965 **FECHA / DATE:** 23/08/2010
NOMBRE / NAME: 25 HAS ZONA PILAR CHICO -ARBOLEDA
TIPO INM./ R.S.TYPE: CAMPOS -ESTANCIAS/ farms

UBICACIÓN / LOCATION:

PAIS / COUNTRY: AR ARGENTINA
REGION / REGION: PH PAMPA HUMEDA
PROVINCIA / STATE: BA BUENOS AIRES
DEPARTAMENTO / COUNTY: PI PILAR
RUTAS DE ACCESO / ROUTES: Prov Nro. 28 a 3.50 km
Km. DE TIERRA WITHOUT PAVEMENT: 3.50 km
COORDENADAS / CORDINATES: S 34°30'58.39" W 58°53'53.09"

DISTANCIAS / DISTANCE:

AL PUEBLO MAS CERCANO TO THE CLOSEST TOWN: Pilar 6 km
A LA CIUDAD MAS CERCANA TO THE CLOSEST CITY: Buenos Aires 65 km
A LA PISTA MAS CERCANA TO THE CLOSEST RUNWAY: Rodriguez 25 km
AL AEROPUERTO MAS CERCANO TO THE CLOSEST AIRPORT: Buenos Aires 65km

SUPERFICIE / AREA:

	has.	Acres
TOTAL / TOTAL:	25.00	61.7500
MONTAÑAS / MOUNTAINS:	0.00	0.0000
LAGUNAS / LAKES:	0.00	0.0000
MONTES (RESERVAS POR LEY) FOREST (RESERVES BY LAW): 0%	0.00	0.0000
SUBT. TIERRAS EXPLOTABLES SUBT. WORKABLE LANDS:	25.00	61.7500
TIERRAS CON MONTE LANDS WITH FOREST:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION ACTUAL PRESENTLY UNDER PRODUCTION:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION AGRICOLA UNDER AGRICULTURAL PRODUCTION:	0.00	0.0000
EN EXPLOTACION GANADERAS UNDER CATTLE PRODUCTION:	0.00	0.0000

ALTITUD / ALTITUDE:	más baja/ lower:	metros 27	feets 87.75
	más alta / highest:	35	114.80

PRECIPITACION / RAINFALL:	ANUAL / annual:	mm	inches
		0	0.00

**RIEGO ALTERNATIVO
IRRIGATION :**

MEJORAS / FACILITIES: Tiene varias casas de nivel medio que hacen un total de 900 m2. Tiene buena arboleda.

FUERZA MOTRIZ / ENERGY: si

CLIMA / CLIMATE:

TITULOS / TITLE DEEDS: en orden

Total USD	Autorizado	Valor Tot. Autor.	Valuación Mejoras	Valor Tierras
Total USD x has	Autorizado	Valor Tot. Autor.	Valuación Mejoras	Valor Tierras

COMENTARIOS / REMARKS: Venta de 25 has en Zona Pilar Chico, Ellerstina y Centauros. Con arboleda y viviendas. Zona POLO. Se pueden anexar 27 has.